	CONSOLIDADO ACTA DE PAGO PARCIAL NO. 01			**ACTA DE PAGO NO. 01**
	CONTRATO: No. 4181.010.26.1.354-2025		Fecha de elaboración: 27 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATISTA: DEL VALLE ING Y ARQ SAS - DVINGA SAS		Fecha de inicio: 27 DE JUNIO DE 2025	
	OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO QUE SURJA DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 4181.010.26.1.355-2025, CUYO OBJETO SERÁ: REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DE ALFONSO LÓPEZ Y EL PORVENIR, UBICADAS EN LA CARRERA 8 #78 – 81 Y CARRERA 5 # 31A-20, PROPIEDAD DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.			
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	VALOR TOTAL $ 74.513.338	PLAZO: HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2025	Fecha de terminación: 10 DE DICIEMBRE DE 2025	
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPEIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	SUPERVISOR: Jose David Sanchez Celeda			

ACTA DE PAGO NO. 01				**EJECUTADA**					
CONTRACTUAL		**VALOR TOTAL CONTRATISTA OBRA**	**EJECUTADO CONTRATISTA**	**ACUMULADO ANTERIOR INTERVENTORIA**		**PRESENTE ACTA INTERVENTORIA**		**ACUMULADO A LA FECHA INTERVENTORIA**	
DESCRIPCION		**TOTAL**		**TOTAL**	**VALOR EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO**
CONSORCIO GALERÍAS 355-2025 4181.010.26.1.354-2025	PLAZA DE MERCADO DE ALFONSO LÓPEZ	$ 933.799.485	84%	0,00%	$ -	84,00%	$ 45.488.252,00	84,00%	$ 45.488.252,00
	PLAZA DE MERCADO DE EL PORVENIR	$ 145.944.328	92%	0,00%	$ -	92,00%	$ 7.786.483,00	92,00%	$ 7.786.483,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ -		$ 53.274.735,00		$ 53.274.735,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					$ -		$ 10.122.200,00		$ 10.122.200,00
FACTOR DISTANCIA									
VALOR TOTAL		**$ 1.079.743.813**			**$ -**		**$ 63.396.935,00**		**$ 63.396.935,00**

V/R INICIAL CONTRATO:	**$ 74.513.338,00**
V/R ADICIONES:	**$ -**
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 74.513.338,00**
VALOR TOTAL ACTA DE PAGO ANTERIORES	**$ -**
PORCENTAJE ACTA DE PAGO ANTERIORES	**0,00%**
TOTAL COSTOS DIRECTOS ACTA DE PAGO No 01	**$ 53.274.735,00**
IVA 19%	**$ 10.122.200,00**
VALOR TOTAL ACTA DE PAGO No 01	**$ 63.396.935,00**
PORCENTAJE PRESENTE ACTA DE PAGO No 01	**85,08%**

WILDER ANDREE SEPULVEDA
Apoyo a la Supervisión
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE BIENES Y SERVICIOS

LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
DEL VALLE ING Y ARQ SAS

JOSE DAVID SANCHEZ CELEDA
SUPERVISOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE BIENES Y SERVICIOS